



Lokal użytkowy na wynajem Żyrardów - 1 pom. 4 694 m²

Lokalizacja: mazowieckie, żyrardowski, Żyrardów



Opis oferty

Nieruchomość położona w Żyrardowie w ścisłym centrum miasta przy głównej ulicy 1-go Maja , z uwagi na swoją dużą powierzchnię i dobrą lokalizację idealna na super market , magazyny , lokale biurowe i inne punkty handlowo-usługowe . W sąsiedztwie znajdują się sklepy firmowe . Do hali bardzo dobry dojazd od głównej ulicy oraz od strony zaplecza . Powierzchnia składa się z dużego magazynu 4694 m² , w tym również znajdują się pomieszczenia nadające się na biuro. Hala budynku jest parterowa, nie podpiwniczona ściany wewnątrz otynkowane , konstrukcje dachu stanowią trójkątne stalowe elementy pokryte papą , złożonych z szeregu pionowych świetlików , posadzki hali są betonowe w pomieszczeniach zaś panele . Okna w metalowej ramie, zabezpieczone stalową kratą lekkiej konstrukcji. Do obiektu są trzy bramy dwuskrzydłowe blaszane oraz wejście stanowiące bezpośredni dostęp do pomieszczeń biurowych. Lokal posiada instalację elektryczną , odgromową , c. o. , wodno-kanalizacyjną oraz wentylację . Zewnątrz budynek architektonicznie wykonany z cegły nie otynkowany . Budynek wymaga remontu . Istnieje możliwość umieszczenia logo na budynku.

Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	żyrardowski
miasto	Żyrardów

Osoba kontaktowa

 **Żyrardów PL Nieruchomości**
zapytaniezyr@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

Zapraszam do kontaktu!

tel. 510 225 526