



Dom na sprzedaż Łubno - 101 m²

Lokalizacja: mazowieckie, żyrardowski, Łubno



numer oferty	D-4874-14
cena	399 000 PLN
dom	sprzedaż,
metraż	101 m ²
pow. działki	1 000 m ²
zabudowa	wolnostojący
rok budowy	2005
informacje dodatkowe	
materiał budynku	cegła

Opis oferty

DOM: powierzchnia użytkowa 101,40m², parterowy z poddaszem użytkowym, z garażem jednostanowiskowym w bryle budynku. Dom położony jest w okolicach Bolimowskiego Parku Krajobrazowego, w okolicach wsi Łubno. Parter: kuchnia widna, z oknem balkonowym, wyłożona glazurą oraz terakotą, z zabudową szafek kuchennych. W kuchni znajduje się przestronna ława z możliwością wykorzystania części dolnej jako schowek. Salon: wydzielony, przestronny, widny. Podłoga wyłożona panelami do odświeżenia. Na parterze ogrzewanie jest przystosowane do podłączenia ogrzewania podłogowego. Gabinet: z ewentualnym przeznaczeniem na sypialnię, wyłożony panelami; oświetlenie standardowe. Łazienka razem z WC i prysznicem: wyłożona glazurą i terakotą,. Przedpokój wyłożony jest terakotą z wieszakiem na wyposażeniu. Na parterze znajduje się bezpośrednie wyjście do pomieszczenia garażowego oraz bezpośrednio do kotłowni, w której znajduje się nowy piec na ekogroszek. Poddasze użytkowe: Dwie sypialnie z czego z jednej można wydzielić dodatkowo oddzielny pokój. Obie sypialnie wyłożone panelami, oświetlenie standardowe. Większa sypialnia posiada z jednej strony balkon wyłożony terakotą, a z drugiej strony taras bez balustrady - zabezpieczony przed przeciekaniem. Wydzielona wnęka z szafkami przeznaczona na mini garderobę. Łazienka z WC oraz wanną. Wyłożona glazurą oraz terakotą, na wyposażeniu pralka. Drzwi wewnętrzne do pokoi nowe, wykonane z drewna (sosna). Schody z balustradą wykonane z drewna (dąb). Pod schodami zabudowa szafek wykonanych z drewna. Okna plastikowe z żaluzjami. Dom jest wyonany z cegły MAX (300cm), ocieplony oraz zabezpieczony klejem pod strukturę. Dach wykonany jest z blachodachówki. Drzwi wejściowe są metalowe, ocieplone, zamek standardowy. Dom posiada zabezpieczenie - alarm. DZIAŁKA: pow. użytkowa 1000m², ogrodzenie betonowe z metalową bramą. Powierzchnia działki porośnięta jest trawą. MEDIA: ogrzewanie - węglowe; kanalizacja - szambo; woda - jest; prąd - jest. DOJAZD: droga asfaltowa, która przechodzi w drogę powiatową, gruntową, utwardzoną. OKOLICA: cisza, spokój, teren w części w aglomeracji wsi, w okolicy nowowytbudowanych domków jednorodzinnych. Tereny leśne z dużą ilością łąk i terenów zielonych. W niewielkiej odległości usytuowana jest szkoła, sklepik spożywczy, a także szkoła. Funkcjonuje PKS szkolny.

Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	żyrardowski
miasto	Łubno

Osoba kontaktowa



Mateusz Motylewicz

m.motylewicz@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

Zapraszam do kontaktu!

tel. 510225567