



Mieszkanie na sprzedaż Żyrardów - 3 pok. 63 m²

Lokalizacja: mazowieckie, żyrardowski, Żyrardów



numer oferty	M-5283-14
cena	247 000 PLN
cena m ²	3 921 PLN/m ²
mieszkanie	sprzedaż,
metraż	63 m ²
piętro	0/4
liczba pokoi	3
rok budowy	1980
informacje dodatkowe	balkon, piwnica
materiał budynku	łyta

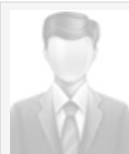
Opis oferty

Mieszkanie o powierzchni 63m², parterowe, szczytowe w czteropiętrowym bloku na osiedlu Wschód. Mieszkanie w stanie idealnym po generalnym remoncie, przeprowadzonym około 4 lata temu. W ramach remontu wymieniana była instalacja elektryczna i hydrauliczna, podwieszono sufity, wykonano gładzie gipsowe na ścianach, wypoziomowano podłogi oraz przearanżowano całość mieszkania w sposób nowoczesny i bardzo funkcjonalny. We wszystkich pomieszczeniach rozprowadzono oświetlenie punktowe LED-owe, energooszczędne, co znacząco obniża koszty energii elektrycznej. Mieszkanie wyposażone jest w nowe grzejniki i rolety antywłamaniowe. Okna plastikowe, jednokolorowe, nowe dobrej jakości. Drzwi wejściowe standardowe podwójne. Do mieszkania przynależy piwnica. Jej atutem jest jej obszerność, dzięki czemu można wygospodarować dużo miejsca m. in. na rzeczy sezonowe. Salon wyłożony na podłodze panelami, których kolorystyka w połączeniu z barwą ścian nadaje bardzo nowoczesny styl. Na wyposażeniu elementy umeblowania tj. : wypoczynek wraz z komodami, do uzgodnienia w cenie. Na całej długości jednej ze ścian salonu znajduje się balkon-loggia (wyłożony terakotą), z którego można wykonać zejście do przynależnego ogródka o wielkości około 10m², do zagospodarowania wg własnego uznania. W dwóch pozostałych pokojach (ewentualne wykorzystanie jako pokój dla dziecka i sypialnię) podłogi wyłożone są panelami, w jednym z pokoi jedna ze ścian w całości zabudowana jest szafą przesuwaną, tworząc w ten sposób element rozbudowanej garderoby. Kuchnia widna, z dużym oknem na osiedle. Na podłogach terakota, na ścianach glazura. Pełna zabudowa nowoczesnych mebli kuchennych oraz sprzętem AGD tj. : zabudowana kuchnia gazowa i piekarnik elektryczny. W kuchni wykonana jest półwyspa z nowoczesnym zlewem oraz zabudowaną zmywarką, co w znaczny sposób poszerza kuchnię i tworzy przestronność całego mieszkania. Jednocześnie funkcjonalnie wykorzystano blat kuchenny na jednej ze ścian tworząc w ten sposób miejsce na jadalnię ale również przechowalnię, gdyż wykonana jest podblatową długą i szeroką szufladą (na całej długości blatu). Dzięki aranżacji pomieszczeń wygospodarowano miejsce na kuchenną "ala spizarkę", bardzo przydatną na rzeczy mało użytkowane. W łazience (wanna z zabudową kabiny prysznicowej) oraz oddzielnym WC położona jest terakota i glazura, z elementami zabudowy mebli łazienkowych. Blok czteropiętrowy, spółdzielczy, na wyposażeniu domofon. Mili, sympatyczni oraz niekonfliktowi sąsiedzi. Dobra lokalizacja: MZK, PKP, samochód własny. W bezpośredniej odległości basen, lodowisko, szkoła, przedszkola, markety, pełna infrastruktura miejska. Szybki i łatwy dojazd do autostrady A2.

Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	żyrardowski
miasto	Żyrardów

Osoba kontaktowa



Żyrardów PL Nieruchomości

zapytaniezyr@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.
Zapraszam do kontaktu!

tel. 510 225 526